



Mona Negm

# باقصات التشطيبات

## FINISHES PACKAGES

[WWW.MONANEGM.COM](http://WWW.MONANEGM.COM)



SINCE

2008

# منى نجم

INTERIOR  
DESIGN

عن المهندسة / منى نجم  
خبيرة التصميم الداخلي وتنفيذ المشروعات – أكثر من 18 عامًا من الإبداع والخبرة  
خريجة كلية الفنون الجميلة – جامعة الإسكندرية، قسم الديكور، شعبة العمارة الداخلية.  
على مدار أكثر من 18 عامًا، قدّمت خلالها خبرة متراكمة في مجالات التصميم الداخلي  
والتنفيذ، تميزت فيها بالدقة، الابتكار، والرؤية الشاملة التي تربط بين الجمال الوظيفي  
والطابع المعماري المتكامل.

خبرات متنوعة في أنواع المشاريع  
عملت على تنفيذ وتصميم مجموعة واسعة من المشاريع التي تشمل:  
المشروعات السكنية: شقق – فيلات – قصور  
المشروعات التجارية: معارض – محلات – مطاعم وكافيهات  
المشروعات الإدارية: مكاتب – شركات – مراكز تدريب

وذلك في العديد من المدن المصرية مثل: القاهرة، الإسكندرية، كفر الشيخ، الساحل  
الشمالي، إلى جانب تنفيذ تصميمات في دولة الإمارات العربية المتحدة والمشاركة في تنفيذ  
مشاريع كبرى في المملكة العربية السعودية.

رؤية تتجاوز الحدود  
تتجاوز رؤيتي في التصميم المفهوم التقليدي، حيث أحرص على خلق بيئة متكاملة تعكس  
شخصية العميل وتلبي احتياجاته الوظيفية، مع الحفاظ على البصمة الجمالية الخاصة بكل مشروع.  
كما ساهمت الدراسة المتقدمة في الولايات المتحدة الأمريكية عام 2016 في تطوير منظور  
عالمي للتصميم، ومتابعة أحدث الاتجاهات العالمية في العمارة الداخلية.



# الباقعة اللقاصاءة بنوء الاأططب

كهرباء (ELECTRICITY)



سباكسة (PLUMBING)



البفاء (المأارة) (PLASTERING)



أسفة (CEILINGS)



سفرامفك (CERAMICS/TILES)



أهاناء (PAINTS/PAINTING)



ألومفأال (ALUMINUM)



أفكـورات (DECORATIONS)



أبـواب (DOORS)





## 01 كهرباء

سلك سويدي أصلي  
علاب ماجيك  
لوحة رئيسية 16 خط  
مفاتيح وبرايير فينوس بالضمان  
دائرة ستايلات  
دائرة أنترنت  
ديفيتير في الطرقة  
تأسيس تكيفات الريسبيشن فقط

## 03 البياض (المحارة)

عمل محارة الشقة بالكامل  
شاملة المطبخ والحمامات عن طريق  
البؤج والأوتار

## 05 سيراميك

كيلوبترا أو أي موا يوازيه فرز أول  
حوائط وأرضيات  
الغرف كلها سيراميك علي أن لا يتعدي  
سعر المتر 200 جنيها  
سيراميك المطبخ والحمامات لا يتعدي  
سعر المتر 140 جنيها

## 07 ألوميتال

ألوميتال PS قطاع صغير زجاج مصنفر  
لشبابيك المطبخ والحمام فقط

## 09 أبواب

باب مصفح صيني  
دهان الأبواب الداخلية استر  
الأبواب الداخلية باب جاهز موسكي قشرة ارو

## 02 سباكة

الصرف كاسيل الماني  
التغذية BR ضمان 10 سنوات  
عزل الحمامات سيكسا  
تأسيس كابينة شاور + هدية

## 04 أسقف

كرانيش جيس  
مصيص سقف  
وش بلاستيك ايض

## 06 دهانات

وش سيلر مائي  
3 سكينسة معجون  
بطانة تلقيط  
وش نهائي دهانات  
GLC / NIPPON ECOPPON

## 08 ديكورات

يشمل جانب ورق حائط لا يتعدي 5 متر  
جانب ديكور بالدهانات لغرفة واحدة  
10 متر فيوتيك  
الديكورات التفصيلية حسب اختيار  
العمل يتم الإتفاق عليها في  
الفنش النهائي

سعر المتر  
4,700

السعر شامل أعمال البياض (المحارة)  
او إعسادة التشطيب

INTERIOR DESIGN  
SINCE 2008  
Mona Negm



# الباقية المتوسطة بنود التشطيب

كهرباء (ELECTRICITY)



سباكة (PLUMBING)



البياض (المحارة) (PLASTERING)



أسقف (CEILINGS)



سيراميك (CERAMICS/TILES)



دهانات (PAINTS/PAINTING)



ألومنيوم (ALUMINUM)



ديكورات (DECORATIONS)



أبواب (DOORS)



INTERIOR DESIGN  
SINCE 2008  
Mona Negm





## 01 كهرباء

سلك سويدي أصلي  
علب ماجيك  
لوحة رئيسية 18 خط  
مفاتيح وبراز فينوس بالضممان  
دائرة ستالايت  
دائرة انتشرت

دائرة تليفزيون ريسبشن و 2 غرفة نوم ماستر فقط  
ديفتر في الطررق و غرفة نوم ماستر فقط  
تأسيس تكيفات الريسبشن و غرفة نوم ماستر  
ليد واسبوتات في الجبس بورد ريسبشن وطريقة فقط

## 03 البياض (المحارة)

عمل محارة الشقة بالكامل  
شاملة المطبخ والحمامات عن طريق  
البوچ والأوتار

## 05 سيراميك

الريسبشن والممرات سيراميك قطع  
ليزر 60 \* 60 علي ان لا يتعدي سعر  
المتر 240 جنيه  
الغرف و حوائط المطبخ والحمامات  
سيراميك فرز اول علي ان لا يتعدي  
سعر المتر 180 جنيه

## 07 ألوميتال

ألوميتال PS قطاع صغير زجاج مصنفر  
لشبابيك المطبخ والحمام فقط

## 09 أبواب

أبواب مصممة صيني  
أبواب الغرف صيني مستورد

## 02 سباكة

الصرف كاسيل المانسي  
التغذية BR ضمان 10 سنوات  
عزل الحمامات سيكالا  
تأسيس كابينة شاور + هدية

## 04 أسقف

السقف بالكامل مصيص  
جبس بورد بيت نور بالمتر الطولي  
للريسبشن والطريقة بمشتملاته  
من إضاءة 2 وش بلاستيك أبيض

## 06 دهانات

وش سيلر مائسي  
3 سكيننة معجون  
بطانة تلقيط  
2 وش نهائي دهانات  
NIPPON GRANDIPPON

## 08 ديكورات

يشمل جانب ورق حائط لا يتعدي 5 متر  
أو 2 جانب ديكور بالدهانات للغرف  
20 متر فيوتيك  
الديكورات النهائية حسب اختيار العميل  
يتم الاتفاق عليها في الفنش النهائي

سعر المتر  
6.000

السعر شامل أعمال البياض (المحارة)  
أو إعادة التشطيب



# البـقـاقـة VIP بـنـوـد التـشـطـيـب

كهرباء (ELECTRICITY)



سباكة (PLUMBING)



البياض (المحارة) (PLASTERING)



أسقف (CEILINGS)



سيراميك (CERAMICS/TILES)



دهانات (PAINTS/PAINTING)



ألومنيوم (ALUMINUM)



ديكورات (DECORATIONS)



أبواب (DOORS)



ساوند سيستم (SOUND SYSTEM)



مواسير فريون (FREON PIPES)





## 06 دهانات

وش سيلر مائي  
3 سكيننة معجون  
بطانة تلقيط  
2 وش نهائي دهانات  
NIPPON GRANDIPPON  
الوش الأخير قابل للغسيل

## 07 ألوميتال

ألوميتال PS قطاع صغير زجاج مصفر  
لشبابيك المطبخ والحمام فقط

## 08 ديكورات

يشمل جانب تجاليد خشب  
SUPER MARBLE لا يتعدى لوح واحد  
أو دهان ديكور أو ورق حائط أو جانب  
حجر لا يتعدى 7 متر  
ورق حائط 3D لغرف الأطفال  
ورق حائط لغرفة الماستر والمعيشة  
تجليدة خشب مدمشة لا يتعدى 3 متر  
30 متر فيوتيك  
الديكورات النهائية حسب اختيار العميل  
يتم الاتفاق عليها في الفنش النهائي

## 09 أبواب

باب مصمم تركي  
أبواب الغرف مستوردة صيني  
معبرة خشبية لمدخل المطبخ

## 10 ساوند سيستم

تأسيس ساوند سيستم

## 11 مواسير فريون

تأسيس ساوند سيستم

## 01 كهرباء

سلك سويدي أصلي  
علب مجيك  
لوحة رئيسية 24 خط  
لوحة خدمات فينوس  
مفاتيح وبراز فينوس بالضمان  
دائرة ستالايت  
دائرة أنترنيت  
دائرة تلفزيون  
دفتر (ريسبشن - طرقة - غرفة نوم ماستر)  
تأسيس HD لجميع الغرف  
تأسيس تكيفات  
ليد واسبوتات 4 تكة (شاسية ابيض)  
كشاف طوارئ (ريسبشن - مطبخ)  
6 متر ليبرد بروفيال  
1 متر ماجنتيك تراك

## 02 سباكة

الصرف كاسيل الماني  
التغذية BR ضمان 10 سنوات  
عزل الحمامات سيكا  
تأسيس كابينة شاور + هدية  
قاعدة دفن جروهي  
قاطع زجاجي

## 03 البياض (المحارة)

عمل محارة الشقة بالكامل  
شاملة المطبخ والحمامات عن طريق  
البؤج والأوتار

## 04 أسقف

جس بورد إجمالي مساحة الشقة متر طولي  
جس بورد كناف أبيض للريسبشن والطريقة  
جس بورد كناف أخضر للحمام مقاوم للرطوبة  
جس بورد كناف أحمر للمطبخ مقاوم للحرارة

## 05 سيراميك

الريسبشن والممرات بورسلين مستورد  
لا يتعدى سعر المتر 550 ج  
أرضيات الغرف سيراميك شرائح الباركيه  
كيلوباترا لا يتعدى سعر المتر 250 ج  
حوائط المطبخ والحمامات سيراميك فرز أول  
لا يتعدى سعر المتر 270 ج  
المعابر رخام مستورد (امبرادور غامق)  
عتبة باب الشقة رخام مستورد (امبرادور غامق)

سعر المتر

8.000

السعر شامل أعمال البياض (المحارة)  
أو إعادة التشطيب



4

# الباقية ULTRA VIP بنود التشطيب

كهرباء (ELECTRICITY)



سباكة (PLUMBING)



البياض (المحارة) (PLASTERING)



أسقف (CEILINGS)



سيراميك (CERAMICS/TILES)



دهانات (PAINTS/PAINTING)



ألومنيوم (ALUMINUM)



ديكورات (DECORATIONS)



أبواب (DOORS)



ساوند سيستم (SOUND SYSTEM)



مواسير فريون (FREON PIPES)





## 06 دهانات



وش سيلر مائي  
4 سكيننة معجون  
بطانة تلقيط  
2 وش نهائي دهانات  
NIPPON GRANDIPPON  
كلاهما قابل للغسيل

## 07 ألوميتال



ألوميتال PS قطاع صغير زجاج مصفر  
لشبائك المطبخ والحمام فقط

## 08 ديكورات



يشمل جانب تجاليد خشب  
SUPER MARBLE لا يتعدى 3 لوح  
أو دهان ديكور أو ورق حائط أو جانب  
حجر لا يتعدى 10 متر  
او بلاطات 3D لا تتعدى 12 متر  
ورق حائط 3D لغرف الأطفال  
ورق حائط لغرفة الماستر والمعيشة  
تجليدة خشب ممشط لا يتعدى 7 متر  
45 متر فيوتيك  
الديكورات النهائية حسب اختيار العميل  
يتم الاتفاق عليها في الفنل النهائي

## 09 أبواب



باب مصفح تركي عرضة 1 متر فعلي  
أبواب الغرف مستوردة تركي او اوكراني  
معبرة خشبية لمدخل المطبخ

## 10 ساوند سيستم



تأسيس ساوند سيستم  
للشقة بالكامل توريد وتركيب

## 11 مواسير فريون



تأسيس مواسير الفريون  
اتحاد افريقي بحد اقصى 25 متر

## 01 كهرباء



سلك سويدي أصلي  
علب مياجيك  
لوحة رئيسية 24 خط  
لوحة خدمات فينوس  
مفاتيح وبراييز فينوس بالضمان  
دائرة ستالايت  
دائرة أنتترنت  
دائرة تليفزيون  
دفتر في جميع الغرف  
تأسيس HD لجميع الغرف  
تأسيس للرسيشن وجميع الغرف  
ليد واسبوتات 3 تكة (شاسية ابيض)  
كشاف طوارئ (رسيشن - مطبخ - الغرف)  
12 متر ليون بروفايل  
9 متر مياجتيك تراك  
توريد وتركيب عدد 4 اباليك  
توريد وتركيب شفاطات للحمام

## 02 سباكة



الصرف كاسيل الماني  
التغذية BR ضمان 10 سنوات  
عزل الحمامات سيكا  
تأسيس كابينة شاور + هدية  
قاعدة دفن جروهي  
قاطع زجاجي  
كابينة شاور مفصل مغلفة زجاج  
قاطع زجاجي ثابت

## 03 البياض (المحارة)



عمل محارة الشقة بالكامل  
شاملة المطبخ والحمامات عن طريق  
البؤج والأوتار

## 04 أسقف



جبس بورد إجمالي مساحة الشقة متر طولي  
جبس بورد كناف أبيض للرسيشن والطريقة  
جبس بورد كناف أخضر للحمام مقاوم للرطوبة  
جبس بورد كناف أحمر للمطبخ مقاوم للحرارة  
تشمل عمل اسقف معلقة بمساحة الشقة 100 متر  
طولي هدية إضافي بمشتملاتها من إضاءة

## 05 سيراميك ورخام



الرسيشن والممرات رخام مستورد  
(إمبرادور - كرامة)  
الغرف سيراميك كيلوباترا شرائح باركيه  
أو HDF تركي لا يتعدى سعر المتر 420 ج  
حوائط المطبخ والحمامات سيراميك فرز أول  
لا يتعدى سعر المتر 420 ج  
ديكورات حمام رخام (أرفف - خورنقات)  
معايير وكنارات رخام مستورد (إمبرادور اسباني)  
عتبة باب الشقة رخام مستورد (إمبرادور اسباني)

سعر المتر

10.000

السعر شامل أعمال البياض (المحارة)  
او إعسادة التشطيب



5

# البنوة الشطبة ELITE

كهرباء (ELECTRICITY)



سباكة (PLUMBING)



البياض (المحارة) (PLASTERING)



أسقف (CEILINGS)



سيراميك (CERAMICS/TILES)



دهانات (PAINTS/PAINTING)



ألومنيوم (ALUMINUM)



ديكورات (DECORATIONS)



أبواب (DOORS)



ساوند سيستم (SOUND SYSTEM)



مواسير فريون (FREON PIPES)





## 01 كهرباء

سلك سويدي أصلي  
علب مـاجيك  
لوحة رئيسية 32 خط  
لوحة خدمات فينوس  
مفاتيح وبرايـز فينوس بالـضمان  
دائرة ستـالـايت  
دائرة أنتـرنـت  
دائرة تليفزيون  
دفتر في جميع الغرف  
تأسيس HD لجميع الغرف  
تأسيس للرسيشن وجميع الغرف  
ليد واسبوتات 3 تكة ( ابيض اسود - ذهبي ) معدن  
كشاف طوارئ (رسيشن - حمامات - مطبخ - الغرف)  
توريد وتركيب عدد 4 اباليك  
15 متر ليد بروفايل  
20 نقطة مالدني مضيئة  
12 متر ماجتيك تـراك  
توريد وتركيب شفاطات للحمام  
كشاف فوق باب الشقة  
كشاف ليد خارجي للبلكنات

## 02 سباكة

الصرف كاسيل الماني  
التغذية BR ضمان 10 سنوات  
عزل الحمامات سيكـسا  
تأسيس كابينة شاور + هدية  
قاعدة دفن جروهي  
قاطع زجاجي  
كابينة شاور مفصل مغلقة زجاج  
قاطع زجاجي ثابت  
جـاكوزي  
حوض رخام للحمام الماستر  
احواض ديكور للحمامات  
2 وحدة حوض خشبي

## 03 البياض (المحارة)

عمل محارة الشقة بالكامل  
شاملة المطبخ والحمامات عن طريق  
البؤج والأوتار

## 04 أسقف

جبس بورد إجمالي مساحة الشقة متر طولي  
جبس بورد كناف أبيض للرسيشن والطريقة  
جبس بورد كناف أخضر للحمام مقاوم للرطوبة  
جبس بورد كناف أحمر للمطبخ مقاوم للحرارة  
تشمل عمل اسقف معلقة للشقة بالكامل  
امتار الجبس بورد علي حسب التصميم  
طولي هدية إضافي بمشتملاتها من إضاءة

سعر المتر

17.000

السعر شامل أعمال البياض (المحارة)  
او إعـسـادة التشطيب

## 05 سيراميك ورخام

الرسيشن والممرات رخـام مسـتـورد  
(إمبرادور - كـاليميرا - بوردا بيـج - كـرارة)  
الغرف سيراميك كيلوباترا شرائح باركيه أو HDF تركي  
لا يتعدى سعر المتر 490 ج  
حوائط المطبخ والحمامات سيراميك فرز أول أو بورسلين  
لا يتعدى سعر المتر 540 ج  
ديكورات حمام رخـام (أرفف - خورنقات)  
معايير وكـنـارات رخـام مستورد (إمبرادور إسباني)  
عتبة باب الشقة رخام مستورد  
جرانيت أسود (جلاكسي - دبل بلاك) أو (إمبرادور غامق)

## 06 دهانات

وش سيلـر مائـي  
4 سكينـة معـجون  
بطانة تلقـيـط  
2 وش نهائـي دهانات  
NIPPON GRANDIPPON  
كلاهما قابـل للغسل  
دهانات فيلغيت

## 07 ألوميتال

ألوميتال PS قطاع صغير زجاج مصفر  
لشبابيك المطبخ والحمام فقط

## 08 ديكورات

يشمل جانب تجاليد خشب  
SUPER MARBLE لا يتعدى 3 لوح  
أو دهان ديكور أو ورق حائط أو جانب  
حجر لا يتعدى 10 متر  
او بلاطات 3D لا تتعدى 12 متر  
ورق حائط 3D لغرف الأطفال  
ورق حائط لغرفة الماستر والمعيشة  
تجليدة خشب ممشط لا يتعدى 7 متر  
45 متر فيوتيك  
الديكورات النهائية حسب اختيار العميل  
يتم الاتفاق عليها في الفنس النهائي

## 09 أبواب

باب مصفح تركي عرضة 1 متر فعلي  
أبواب الغرف مستوردة تركي او اوكراني  
معبرة خشبية لمدخل المطبخ

## 10 ساوند سيستم

تأسيس ساوند سيستم  
للشقة بالكامل توريد وتركيب

## 11 مواسير فريون

تأسيس مواسير الفريون  
اتحاد افريقي بحد اقصى 25 متر



6

# البـاقـة LUXURY بـنـود التـشـطـيب

كهرباء (ELECTRICITY)



سباكة (PLUMBING)



البياض (المحارة) (PLASTERING)



أسقف (CEILINGS)



سيراميك (CERAMICS/TILES)



دهانات (PAINTS/PAINTING)



ألومنيوم (ALUMINUM)



ديكورات (DECORATIONS)



أبواب (DOORS)



ساوند سيستم (SOUND SYSTEM)



مواسير فريون (FREON PIPES)



سمارت (SMART)





## 01 كهرباء



سلك سويدي أصلي  
علب مـاجيك  
لوحة رئيسية 32 خط  
لوحة خدمـات فينوس  
مفاتيح وبرايـز فينوس بالـضمان  
دائرة سـتـالـايت  
دائرة أنتـرنـت  
دائرة تليفزيون  
دفتر في جميع الغرف  
تأسيس HD لجميع الغرف  
تأسيس للرسيشن وجميع الغرف  
ليد واسبوتات 3 تكة ( ابيض اسود - ذهبي ) معدن  
كشاف طوارئ (رسيشن - حمامات - مطبخ - الغرف )  
توريد وتركيب عدد 4 ابيـك  
15 متر ليد بروفيـل  
20 نقطة مالدني مضيئة  
12 متر مـاجـتيـك تـرك  
توريد وتركيب شفاطات للحمام  
كشاف فوق باب الشقة  
كشاف ليد خارجي للبلكنات

## 02 سباكة



الصرف كاسيل الماني  
التغذية BR ضمان 10 سنوات  
عزل الحمامات سيـكـا  
تأسيس كابينة شاور + هدية  
قاعدة دفن جروهي  
قاطع زجاجي  
كابينة شاور مفصل مغلقة زجاج  
قاطع زجاجي ثابت  
جـاكوزي  
حوض رخام للحمام الماستر  
احواض ديكور للحمامات  
2 وحدة حوض خشبي

## 04 أسقف



جبس بورد إجمالي مساحة الشقة متر طولي  
جبس بورد كناف أبيض للرسيشن والطريقة  
جبس بورد كناف أخضر للحمام مقاوم للرطوبة  
جبس بورد كناف أحمر للمطبخ مقاوم للحرارة  
تشمل عمل اسقف معلقة للشقة بالكامل  
امتار الجبس بورد علي حسب التصميم  
طولي هدية إضافي بمشتملاتها من إضاءة

## 03 البياض (المحارة)



عمل محارة الشقة بالكامل  
شاملة المطبخ والحمامات عن طريق  
البوـج والأوتار

## 06 دهانات



وش سيلـر مائي  
4 سـكـينة معـجون  
بطانة تلقيط  
2 وش نهائي دهانات  
NIPPON GRANDIPPON  
كلاهما قابل للغسيل  
دهانات فيلـفـيت

## 05 سيراميك ورخام



الرسيشن والممرات رخام مسـتـورد  
(إمبرادور - كاليمنيرا - بوردا بيـج - كـرارة)  
الغرف سيراميك كيلوباترا شرائح باركيه أو HDF تركي  
لا يتعدى سعر المتر 490 ج  
حوائط المطبخ والحمامات سيراميك فرز أول أو بورسلين  
لا يتعدى سعر المتر 540 ج  
ديكورات حمام رخام (أرفف - خورنقات)  
معايير وكنارات رخام مستورد (إمبرادور اسباني)  
عتبة باب الشقة رخام مستورد  
جرانيت أسود (جلاكسي - دبل بلاك) أو (إمبرادور غامق)

## 07 ألوميتال



ألوميتال PS قطاع صغير زجاج مصنفر  
لشبابيك المطبخ والحمام فقط  
تركيب أجود الأكسسوارات  
زجاج مصنفر



### 11 مواسير فريون



تأسيس مواسير الفريون  
اتحاد افريقي للشقة بالكامل  
ليد - سبوت - نجف - شاتر - تكييفات

### 09 أبواب



باب مصفح ايطالي عرضة 1 متر فعلي  
أبواب الغرف تفصيل عمولة  
معبرة خشبية لمدخل المطبخ  
تجليد خشبية لمدخل الشقة

### 12 سمات



تأسيس وتشطيب بـ عدد 10 نقطة  
سمات تحكم في الإضاءة بالكامل  
(ليد - سبوت - نجف - شاتر - تكييفات)

### 10 ساوند سيستم



تأسيس ساوند سيستم  
للشقة بالكامل توريد وتركيب  
تأسيس وتوريد كاميرات مراقبة

سعر المتر

22.000

السعر شامل أعمال البياض (المحارة)  
او إعادة التشطيب